

Oggetto: Art. 172, comma 1, lett. C), D. Lgs. N. 267/2000: verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

Il **Sindaco** propone l'adozione del seguente atto deliberativo:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letto l'art.172, D.Lgs. n.267/2000, ai sensi del quale al Bilancio di Previsione è allegata – tra le altre – la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971, n.865, e 5 agosto 1978, n.457 che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Dato atto che il Comune è sprovvisto di Piani di Edilizia Economica Popolare, di Piani di Edilizia Residenziale Pubblica e di Piani di Insediamento Produttivi ex lege 865/1971 per cui non si rende necessaria la verifica della quantità e la qualità della aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, nonché stabilire il relativo prezzo di cessione;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. di approvare la proposta di deliberazione del Sindaco presidente;
2. di dare atto che il Comune non dispone di nessuna area o fabbricato disponibili per la cessione nell'ambito dei Piani di zona per l'edilizia economica popolare (P.E.E.P.), dei Piani di Edilizia Residenziale Pubblica e dei Piani per gli insediamenti produttivi (P.I.P.);
3. di non adottare, pertanto, determinazione alcuna in relazione al prezzo di cessione delle aree o di fabbricati, nonché alle entrate da iscriversi nel bilancio di previsione dell'anno 2006;
4. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione, secondo quanto stabilito dall'art.172 del D.Lgs. 267/2000;
5. di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267/2000.

Il Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(arch. Fabrizio SCOCCINI)

A questo punto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la su estesa proposta di deliberazione e ritenutola meritevole di approvazione;

Dato atto che il responsabile del servizio ha espresso parere tecnico favorevole;

Con voti unanimi palesemente espressi, per alzata di mano, dai Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

Di approvare la proposta su estesa di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Ai sensi della legge n. 241/90, si forniscono le seguenti informazioni:

Responsabile Procedimento: arch. Fabrizio Scoccini

Responsabile dell'Istruttoria: dott.ssa Antonella Mollia

Elaborazione dati: rag. Gabriella Dedominici