

COMUNE DI CARCOFORO
Del. G.C. n. 27 del 29/11/2006

Oggetto: concessione in locazione locali di proprietà comunale al sig. ANDORNO Delfino

Il Sindaco Presidente propone il seguente atto deliberativo

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il comune è proprietario di un immobile in via Centro 18;

Vista la richiesta presentata in data 17/11/2006 dal sig. ANDORNO Delfino, residente in Novara, volta ad ottenere in locazione l'alloggio di proprietà comunale sito nell'immobile in via Centro 18 piano 1°.

Considerato che il citato immobile risulta attualmente disponibile e che si ritiene di rinnovare il contratto al precedente conduttore sig. ANDORNO Delfino al canone annuo di locazione di € 800,00;

Considerato che le clausole essenziali dello stipulando contratto risultano essere le seguenti:

- **Durata: anni 4 con decorrenza 1 gennaio 2007;**
- **Corrispettivo rivalutabile in base agli indici ISTAT in misura del 75% della variazione stessa;**

Visto lo schema di contratto da sottoscrivere con il sig. ANDORNO Delfino, le cui spese dovranno essere a totale carico dello stesso;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. Di approvare la proposta di deliberazione del Sindaco Presidente;
2. Di accogliere la proposta del signor ANDORNO Delfino e, quindi, procedere alla concessione in locazione dei locali sopraccitati di proprietà comunale al medesimo, per anni quattro;
3. Di introitare il canone di locazione alla competente risorsa;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERE TECNICO

Il responsabile del servizio, esprime parere favorevole all'adozione della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.lgs. 18.08.2000 nr. 267, sotto il profilo della regolarità tecnica.

Il Segretario comunale
Dott. ssa Antonella MOLLIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere contabile favorevole.

Il responsabile serv. finanz.
Cristina CAMASCHELLA

A questo punto,

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la su estesa proposta di deliberazione proposta di deliberazione e ritenutola meritevole di approvazione;

Dato atto che il Segretario Comunale, nella sua qualità di responsabile del servizio ha espresso parere tecnico favorevole;

Dato atto che il responsabile del servizio ha espresso parere contabile favorevole;

DELIBERA

Di approvare la proposta su estesa di deliberazione che qui si intende integralmente riportata..