

COMUNE DI CARCOFORO
Del. G.C. n. 34 del 11/12/2007

OGGETTO : Esame e approvazione in linea tecnica del progetto preliminare e definitivo lavori di sistemazione edificio comunale a destinazione negozio generi alimentari – ambulatorio e area esterna di pertinenza.

Il Sindaco Presidente sottopone alla Giunta la seguente proposta di deliberazione,

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che si intende sistemare l'edificio di proprietà comunale destinato a centro polifunzionale: negozio di generi alimentari e ambulatorio, nonché l'area esterna di pertinenza;
- che il comune ha la possibilità di presentare candidatura alla Regione Piemonte per l'ammissione a contributi in conto capitale, per la valorizzazione del commercio urbano e per il sostegno delle aree a rischio di desertificazione commerciale e/o commercialmente deboli, in attuazione della legge regionale n. 28/99 e della Deliberazione C.I.P.E. n. 100/98.

Visto il progetto nella sua versione preliminare e definitiva redatto dall'arch. Laura Scocchini, incaricata con D.G.C. n. 29 in data 01.10.2007, il cui quadro economico complessivo di spesa è il seguente:

VOCI DI COSTO	IMPORTO
Opere edili	€. 43.271,55
Opere stradali e di sistemazione esterna	€. 2.223,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€. 45.494,55
<i>DI CUI</i> : Importo lavori soggetto a ribasso	€. 40.000,00
Importo per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€. 4.000,00
SPESE TECNICHE Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€. 6.500,00
CNPAIA 2%	€. 130,00
TOTALE SPESE TECNICHE	€. 6.630,00
IVA 10% SU LAVORI	€. 4.549,45
IVA 20% SU SPESE TECNICHE	€. 1.326,00
TOTALE IVA	€. 5.875,45
TOTALE GENERALE	€. 58.000,00

Ritenuto di approvare in linea tecnica il progetto redatto dall'arch. Laura Scoccini con studio in Varallo VC, rinviando a successivo atto l'adozione di idoneo provvedimento autorizzatorio alla relativa spesa, previo ottenimento del contributo in conto capitale da parte della Regione Piemonte.

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

- Di approvare la proposta di deliberazione del Sindaco Presidente;
- Di approvare in linea tecnica il progetto preliminare e definitivo dei lavori di sistemazione edificio comunale a destinazione negozio generi alimentari – ambulatorio e area esterna di pertinenza redatto dall'arch. Laura Scoccini, il cui quadro economico complessivo di spesa è il seguente:

VOCI DI COSTO	IMPORTO
Opere edili	€. 43.271,55
Opere stradali e di sistemazione esterna	€. 2.223,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€. 45.494,55
<i>DI CUI:</i> Importo lavori soggetto a ribasso	€. 40.000,00
Importo per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€. 4.000,00
SPESE TECNICHE	
Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€. 6.500,00
CNPAIA 2%	€. 130,00
TOTALE SPESE TECNICHE	€. 6.630,00
IVA 10% SU LAVORI	€. 4.549,45
IVA 20% SU SPESE TECNICHE	€. 1.326,00
TOTALE IVA	€. 5.875,45
TOTALE GENERALE	€. 58.000,00

- Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il responsabile del servizio tecnico, visto l'articolo 49 del D.lgs. 18.08.2000 nr. 267, esprime il parere favorevole alla proposta di deliberazione di cui sopra, per quanto attiene alla regolarità tecnica.

Il responsabile del servizio
Arch. Fabrizio Scoccini

A questo punto,

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la su estesa proposta di deliberazione del Sindaco e ritenutala meritevole di approvazione;
Preso atto del parere espresso dal responsabile del servizio tecnico;
Con voti unanimi palesemente espressi;

D E L I B E R A

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Ai sensi della legge n. 241/1990.

Responsabile del procedimento: Arch. Fabrizio Scoccini

Responsabile dell'istruttoria: dott. Michele Orso

Elaborazione dati: Dr. Orso Michele